



29/01/2025 02:19:22

<https://ubb.bg/individual-clients/credits/ipotechen-kredit-za-energiyno-efektiven-dom>

# Ипотечен кредит за Енергийно ефективен дом

## Сертификат за енергийна ефективност

Сертификатът за енергийна ефективност се издава въз основа на енергийните характеристики на сградата след завършване на строителството, преди или след въвеждането ѝ в експлоатация.

Всички новопостроени сгради след 2010 г. имат енергиен сертификат или такъв е изваден след изпълнение на енергоспестяващи мерки или извършване на строителни и монтажни работи, водещи до промяна на енергийните характеристики на сградата.

Можете да получите сертификата за енергийна ефективност на сградата от строителя на сградата, от Общината по местонахождение на сградата или в техническия паспорт на сградата. При продажба на имот собственикът трябва да предостави сертификата за енергийна ефективност.

Собствениците на имоти в многофамилни сгради, могат да получат копие от сертификата за цялата сграда.